



Immobile: codice riferimento 734

Tipo contratto	Vendita
Tipologia	Villa angolare
Condizioni	Abitabile
Provincia	Viterbo
Comune	NEPI
Prezzo	198,000.00
Metri quadrati	200
Data inserimento	24/01/2019

Direttamente sulla Via principale del centro residenziale di Colle Farnese Proponiamo in vendita una rifinita villa angolare di ampia metratura. La villa è disposta su tre livelli con un curatissimo giardino dotato di piante ornamentali e alberi ad alto fusto, con una zona pavimentata dotata di angolo barbecue in muratura. Al piano terra d'ingresso troviamo un salone con angolo cottura arredato, una camera matrimoniale con parquet e un bagno con doccia angolare. Il piano notte si compone di altre due camere da letto di cui una mansardata con ripostiglio e un secondo bagno con doccia. Al piano seminterrato, completamente rifinito e con ingresso indipendente, troviamo un grande salone con camino che potrebbe facilmente ospitare un'ulteriore camera da letto, un'ampia cucina a vista, uno splendido bagno in muratura con piano d'appoggio in pregiato marmo rosa, doppio lavabo e con vasca idromassaggio angolare. Tutta la casa dispone di grate in ferro battuto, portoncino blindato, impianto di filodiffusione, impianto di aspirazione e allarme perimetrale e volumetrico. Viste le ottime rifiniture ed il prezzo concorrenziale siamo certi di proporVi un'occasione da non perdere





