



Immobile: codice riferimento 695

Tipo contratto	Vendita
Tipologia	Villa bifamiliare
Condizioni	Abitabile
Provincia	Viterbo
Comune	NEPI
Prezzo	215,000.00
Metri quadrati	150
Data inserimento	27/02/2018

Nell'esclusivo centro residenziale di Colle Lydia, si trova questa rifinitissima villa, recentemente ristrutturata. La proprietà, a pochi chilometri dalle maggiori strade di collegamento sia per Roma che per Viterbo, è ideale anche per chi volesse raggiungere in poco tempo l'incantevole Lago di Trevignano. L'abitazione si sviluppa completamente fuori terra, è stata realizzata impiegando materiali di costruzione di qualità e pregiate finiture. Al pianterreno troviamo la zona giorno, con elegante ingresso, ampio salone, zona pranzo, cucina abitabile in muratura e un esclusivo bagno con doccia. La zona notte si compone di due stanze e un secondo incantevole bagno con vasca ed infine uno spazioso e comodo ripostiglio mansardato. Attorno all'abitazione, un riservato giardino, curatissimo anch'esso e strutturato in modo da regalare momenti di totale privacy pur rimanendo in un contesto residenziale. Le modifiche effettuate in fase di ristrutturazione, hanno reso ogni ambiente particolarmente luminoso ed arioso, creando un'atmosfera accogliente che si percepisce fin dalla prima visita. Da vedere.





