



## Immobile: codice riferimento 685

Tipo contratto	Vendita
Tipologia	Appartamento
Condizioni	Abitabile
Provincia	Viterbo
Comune	SUTRI
Prezzo	190,000.00
Metri quadrati	135
Data inserimento	21/11/2017

Nel delizioso centro storico di Sutri, a pochi passi dalla Piazza principale, Vi proponiamo in vendita un caratteristico appartamento posto al piano terra su due livelli con splendido terrazzo panoramico di circa 100 mq dal quale godere di una vista mozzafiato sul paese e sul parco archeologico sottostante. L'immobile attualmente è diviso in due appartamenti, indipendenti fra loro: al piano terra un open space con angolo cottura in muratura, soloncino, una zona adibita a camera, ripostiglio e bagno con box doccia. Al piano primo invece un appartamento composto da un solone con camino, cameretta, ampia camera matrimoniale, bagno con doccia e cucina con balcone. E' proprio da qui che si accede al bellissimo terrazzo panoramico. L'intera proprietà dispone poi di soffitti in legno con travi a vista, infissi in pvc effetto legno con scuri e pavimenti in cotto. Ideale per chi è alla ricerca di un immobile da adibire a B&B, vista l'indipendenza dei due piani o per due nuclei familiari, oppure per tutti gli amanti di soluzioni caratteristiche nel cuore del paese. **PREZZO TRATTABILE.**



