



Immobile: codice riferimento 646

Tipo contratto	Vendita
Tipologia	Villa bifamiliare
Condizioni	Abitabile
Provincia	Viterbo
Comune	MONTEROSI
Prezzo	330,000.00
Metri quadrati	360
Data inserimento	25/01/2017

Nella parte dominante e panoramica di Monterosi a pochi chilometri dal suggestivo lago di Trevignano Romano proponiamo in vendita una villa bifamiliare di ampia metratura circondata da un curato giardino di circa 3000 mq dotato di impianto di irrigazione. La proprietà si sviluppa su tre livelli ed offre la reale possibilità di ottenere due unità abitative indipendenti. Il piano terra è composto da un ampio salone con camino in pietra del '600, una comoda cucina abitabile in travertino antico con grande dispensa, due camere matrimoniali, uno studio, tre bagni di cui uno con box doccia, vasca e doppio lavabo, disimpegni e cabina armadio. Salendo al piano primo troviamo un secondo appartamento con grandi porte finestre che accedono all'ampio terrazzo con spettacolare vista panoramica, composto da salone con camino, cucina in muratura con rivestimenti in travertino e pensili in legno, camera e bagno con doccia. L'ultimo piano, con parquet, è attualmente utilizzato come ampia camera da letto, ed è servita da bagno e terrazzino. La proprietà, con mobili su misura, caldaia a pellet, impianto di allarme, grate di sicurezza e vetrate antisfondamento è sicuramente adatta a chi è alla ricerca di una soluzione con ampi spazi, inserita in un contesto di tranquillità e privacy con incantevoli scorci panoramici.



